

CON
Beyond

Entrega Inmediata



Un exclusivo e IMPONENTE
lugar para vivir.

ICON
Beyond

Icon Beyond revoluciona el concepto arquitectónico mexicano mediante la tecnología, modernidad, lujo y diseño.

Dentro de Icon Beyond podrás encontrar increíbles espacios creados para la comodidad que esperas recibir de tu hogar, y fuera de él, tendrás toda la practicidad que la zona ofrece.

¡Sé el primero en vivir esta **única** experiencia!



- Lobby
- Sky Pool
- Gimnasio
- Spa
- Carril de Nado
- Sala de Cine
- Kids Club

Amenidades.

En la búsqueda del equilibrio entre bienestar físico, relajación, entretenimiento y vida social, desarrollamos en Icon Beyond increíbles amenidades:





- Salón de Eventos
- Local Comercial
- Sky Bar con área Lounge
- Motor Lobby
- Estacionamiento para Visitas
- Seguridad





Vive en la zona más exclusiva

Una **EXCELENTE UBICACIÓN** complementa la comodidad de contar con todos los servicios que necesitas.

Cerca de:

- Portal San Ángel.
- San Ángel Inn
- Plaza San Jacinto
- Altavista

Su ubicación te permitirá estar cerca de centros comerciales, restaurantes, escuelas y hospitales, entre otros sitios de interés.

Departamentos





Este lujoso desarrollo
tiene para ti:

- Departamentos desde 75m²
- Departamentos de 2 recámaras
- 2 Baños completos
- PH con 2.5 baños
- 2 Cajones de estacionamiento independientes
- Altura libre de 3m*
- Terrazas habitables
- Doble vidrio en ventanas para brindarte confort térmico y acústico



Te brindamos la mejor calidad en acabados con:

- Mármol en baños y cocina
- Madera de ingeniería
- Barras de porcelanato

SMART HOME

Mediante la conexión inalámbrica a tu pantalla, persianas, timbre, cámaras de vigilancia inteligente y más artículos compatibles con nuestro moderno sistema, hacemos de tu día a día en nuestros departamentos, una experiencia inmejorable.

DEPARTAMENTOS
EQUIPADOS CON:

Sistema inteligente de iluminación y audio LUTRON

Ubicación



ICON BEYOND

Bldv. Adolfo López
Mateos 1977, Los Alpes,
Álvaro Obregón, 01010, CDMX



Favoritos



Metro (Barranca del Muerto)



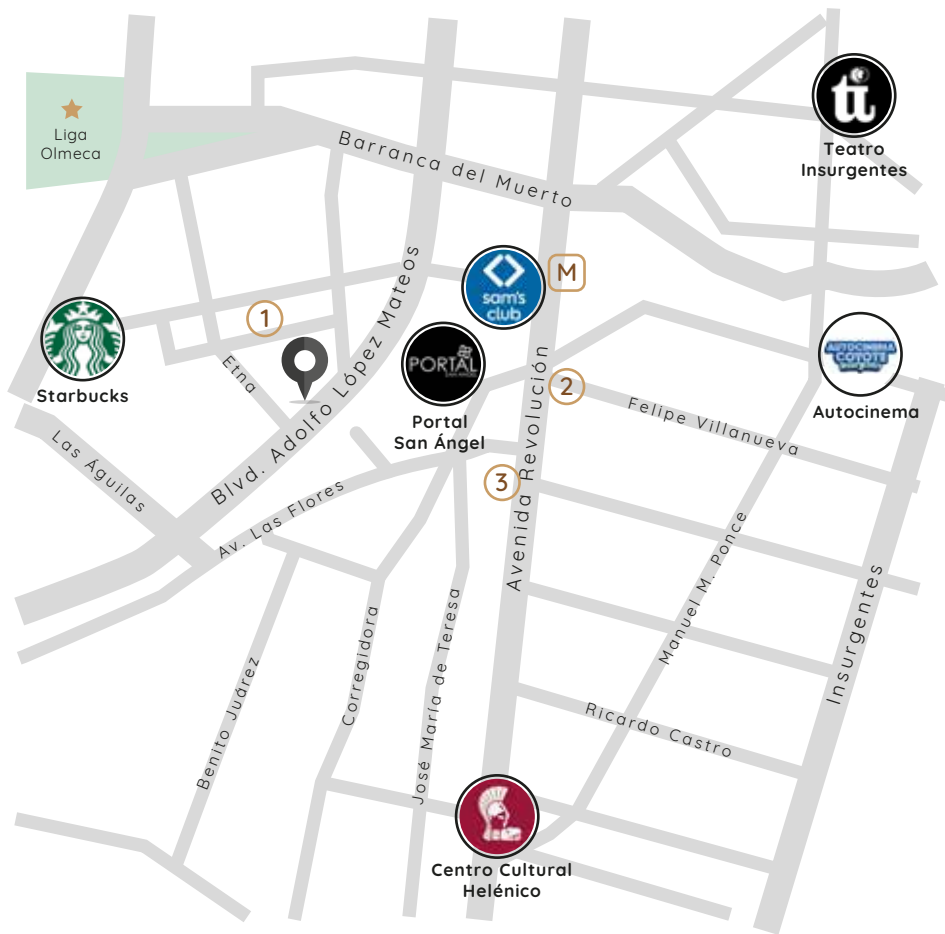
Centro deportivo



Gasolinería



Mitsubishi San Ángel



Un proyecto
diseñado por:

BRAG
Arquitectos

Reconocimientos:



ARCHITECTURE MASTERPRIZE (AMP)
Architecture MasterPrize 2022

- PERIFÉRICO 2008
Best of the Best | High Rose Buildings
- CASA STAGIONI
Honorable Mention | Residential Architecture
Single Family
- BAJÍO 307
Honorable Mention | Architectural Design
Restoration & Renovation.



ARCHITIZER A+AWARDS
Architizer Awards 10th Edition
BAJÍO 307
Special Mention | Architecture + Sustainability



AAI México
*Asociación de Arquitectos e Interioristas
de México 11 Premio Nacional*
BAJÍO 307
2do. lugar | Residencia Vertical



LOOP Design Awards 2022
BAJÍO 307
Honorable Mention | Sustainable & Green architecture



DNA PARIS DESIGN AWARDS 2022
DNA Paris
BAJÍO 307
Winner | Architecture / Green Architecture



GREEN GOOD DESIGN AWARDS 2022
GOOD DESIGN®
BAJÍO 307
Winner



XI Bienal CIDI
Consejo Iberoamericano de Diseño de Interiores
BAJÍO 307 Medalla de oro | Revelación del año



THE PLAN AWARD 2021
The Plan Magazine
BAJÍO 307
Winner | Community Wishlist Special Prize
Finalist | Residential Building



IDA 2021
International Design Awards
BAJÍO 307
Honorable Mention | Residential Building



OBRA DEL AÑO 2021
Revista "Obras", Grupo Expansión, México
BAJÍO 307 Finalista | Vivienda Media Residencial



PREMIO NOLDI SCHRECK 2020
Glocal Design Magazine
PERIFÉRICO 2008 "ICON SAN ÁNGEL"
Finalista | Vivienda Multifamiliar



PREMIO INTERCERAMIC IX, 2020
Interceramic México
DIAGONAL PATRIOTISMO 87
"ICON CONDESA"
Finalista | Arquitectura Residencial Multifamiliar



T. (55)8935-7600

E. contacto@gdcdesarrollos.com

W. www.gdcdesarrollos.com


GDC

ICON
Beyond

**Las imágenes son ilustrativas y no se incluye
mobiliario ni decoración.*

 @gdc_desarrollos

 @GDCdesarrollosMX

 @gdcdesarrolloscdmx

 @gdc_desarrollos